

Nº da Operação 0	Gestor / Programa / Ação / Modalidade /	Município/UF SÃO VALENTIM/RS
----------------------------	---	--

Proponente MUNICÍPIO DE SÃO VALENTIM	Objeto GARAGEM EM ESTRUTURA METÁLICA E PILARES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO	Empreendimento/Apelido GARAGEM ONIBUS
--	--	---

Tipo de Obra (conforme Acórdão 2622/2013 - TCU):

- Construção de Edifícios (também para Reformas)

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	5,20%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	1,00%
TAXA DE RISCO		R	0,97%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	0,90%
TAXA DE LUCRO		L	6,25%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		0,90%
	CPRB (INSS)		4,50%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			20,37%
BDI RESULTANTE			26,33%

 FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

 Declaro que, conforme legislação tributária municipal, a **base de cálculo** do ISS corresponde a **30,00%** do valor deste tipo de obra e, sobre esta base, incide ISS com **alíquota** de **3,00%**

Observações:

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento:

Nome: MATEUS ANTÔNIO ARTUZI

CREA/CAU: CREA RS 219322

ART/RRT: 11381211

Data: 20/07/2021